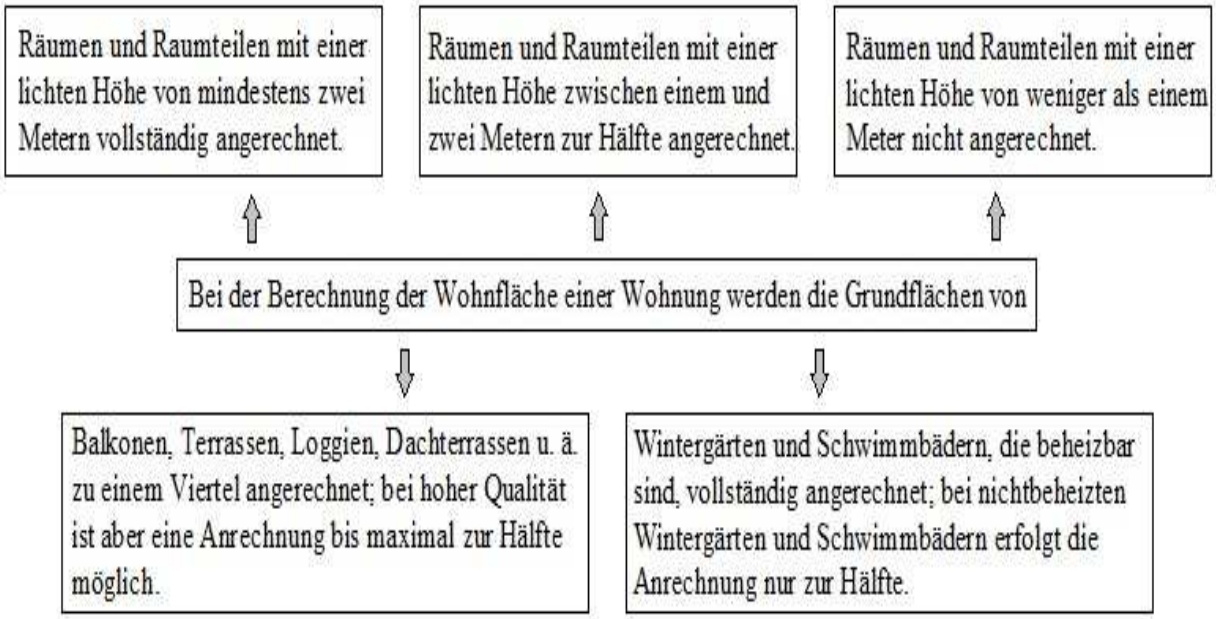
Anleitung und Übersicht für die Berechnung der Wohnfläche

In Inseraten finden sich üblicherweise zwei Angaben zur Größe einer Wohnung. Zum einen ist dies die Anzahl der Zimmer und zum anderen die Wohnfläche in Quadratmetern. Während Räume wie Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Gästezimmer und Büro als Zimmer gezählt werden, gelten Küche, Bad und Flur nicht als Zimmer.

Die Quadratmeterzahl wiederum ist die maßgebliche Größe für die Berechnung der Miete, denn in aller Regel ergibt sich die Höhe der Miete aus der Quadratmeterzahl multipliziert mit einem bestimmten Faktor.

Nun gibt es bei der Berechnung der Wohnfläche allerdings einige Besonderheiten, die beispielsweise bei Dachwohnungen eine große Rolle spielen können.

Hier eine kleine Anleitung:



Copyright by http://www.mietwohnungen-vermietung.com/